

Regione Piemonte  
Città Metropolitana di Torino  
Comune di Rivarolo Canavese

## MANUTENZIONE DI MANTI STRADALI SUPERFICIALI DI STRADE COMUNALI E REALIZZAZIONE DI DOSSI PER IL RALLENTAMENTO DEL TRAFFICO VEICOLARE

# 12

### SCHEMA DI CONTRATTO

COMMITTENZA

**Comune di Rivarolo Canavese**

Via Ivrea n.60  
10086 Rivarolo Canavese (TO)  
c.f. 01413960012

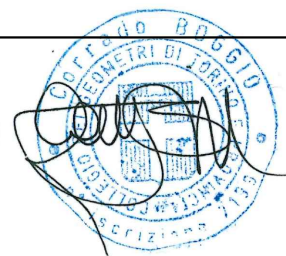
PROGETTO



studio tecnico

tel. 0124-582523  
mob. 335-5368675  
corrado@c2bstudiotecnico.it

Via Mario Nubola, 1  
10081 - Castellamonte (TO)  
P.iva 07120550012  
C.F. BGGCRD73C23C133C



CORRADO BOGGIO  
geometra



REPUBBLICA ITALIANA

CITTÀ DI RIVAROLO CANAVESE

Città Metropolitana di Torino

Rep. n°

## CONTRATTO

per l'esecuzione dei lavori denominati:

**“MANUTENZIONE DI MANTI STRADALI SUPERFICIALI DI  
STRADE COMUNALI E REALIZZAZIONE DI DOSSI PER IL  
RALLENTAMENTO DEL TRAFFICO VEICOLARE –**

**CIG: - CUP: ”**

**TRA I SIGG.RI**

L'anno duemilaventicinque, il giorno del mese di presso la sede municipale del Comune di Rivarolo Canavese, ubicata in Via Ivrea 60, avanti a me Dott. Paolo Devecchi, Segretario Comunale, ivi domiciliato per la carica e autorizzato a rogare gli atti in forma pubblica amministrativa nell'interesse del Comune di Rivarolo Canavese, sono presenti i Signori:

1) l'Arch. Arturo ANDREOL nato a Chieri (TO) il 30.05.1969 (c.f. NDRRTR69E30C627W), residente in Rivarolo Canavese (TO), corso Indipendenza n. 77 il quale interviene in questo atto in nome, per conto ed interesse del Comune di Rivarolo Canavese (C.F. 01413960012), in qualità di Responsabile del Settore LL.PP. e Manutenzioni, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 e RUP ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.L. 77/2021, come

convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108, che dichiara di intervenire al presente atto ai soli fini della stipula

2) Il Sig/ra [REDACTED], nato/a a [REDACTED] il [REDACTED], residente in [REDACTED] (C.F.: [REDACTED]), che interviene in questo atto in nome, per conto ed interesse della Ditta [REDACTED] con sede in [REDACTED] (C.F./P.IVA: [REDACTED]), in qualità legale rappresentante della ditta medesima.

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. [REDACTED] in data [REDACTED] esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di “MANUTENZIONE DI MANTI STRADALI SUPERFICIALI DI STRADE COMUNALI E REALIZZAZIONE DI DOSSI PER IL RALLENTAMENTO DEL TRAFFICO VEICOLARE” per un importo complessivo di € [REDACTED] di cui:

- € [REDACTED] per lavori soggetti a ribasso
- € [REDACTED] per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. e Manutenzioni n. [REDACTED] del [REDACTED] si procedeva con l’approvazione del metodo di gara per la selezione dell’aggiudicatario dei lavori in oggetto;

- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti della Città Metropolitana di Torino n. [REDACTED] del [REDACTED] i lavori sono stati aggiudicati alla Ditta [REDACTED] con sede in [REDACTED] (C.F./P.IVA: [REDACTED]) per il prezzo complessivo di Euro [REDACTED] I.V.A. compresa come di seguito specificato, in seguito all’offerta di ribasso del [REDACTED] % sull’importo a base d’asta:

€ [redacted] per lavori al netto del ribasso d'asta

€ [redacted] per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

€ [redacted] Totale

€ [redacted] I.V.A. 22%

€ [redacted] Totale complessivo

- sono stati accertati, ai sensi della vigente normativa, il possesso dei requisiti da parte dell'appaltatore e la regolarità contributiva dell'impresa da parte della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti della Città Metropolitana di Torino;

- con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. e Manutenzioni n. [redacted] del [redacted] si procedeva alla presa d'atto dell'aggiudicazione di cui alla citata Determinazione Dirigenziale della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti della Città Metropolitana di Torino n. [redacted] del [redacted] e alla contestuale rideterminazione del quadro economico;

- con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. e Manutenzioni n. [redacted] del [redacted] si procedeva alla presa d'atto del "Fascicolo di gara" trasmesso dalla Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti della Città Metropolitana di Torino;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

le parti, come sopra costituite, stabiliscono e convengono quanto appresso:

#### **Art. 1 - Premessa**

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### **Art. 2 – Oggetto del contratto**

Il Comune di Rivarolo Canavese, come sopra rappresentato, concede in appalto alla ditta [redacted] con sede in [redacted] (C.F./P.IVA: [redacted]), come sopra rappresentata, che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione dei lavori di "MANUTENZIONE DI MANTI STRADALI

SUPERFICIALI DI STRADE COMUNALI E REALIZZAZIONE DI DOSSI PER  
IL RALLENTAMENTO DEL TRAFFICO VEICOLARE. CIG: [REDACTED] - CUP:

[REDACTED].

L'appaltatore conferma gli obblighi ad esso derivanti dall'assunta aggiudicazione dei lavori e con questo atto formalmente si obbliga ad eseguire tutte le opere e provviste inerenti l'appalto alle condizioni tutte indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli elaborati progettuali esecutivi approvati con deliberazione di G.C. n. [REDACTED] del [REDACTED]. Ai fini dell'esecuzione dei lavori, la Ditta aggiudicataria dovrà altresì garantire la perfetta osservanza delle norme, condizioni, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dalla vigente normativa, dal presente contratto e della documentazione costituente il progetto esecutivo approvato, del piano operativo di sicurezza predisposti. Detti documenti, visionati e controfirmati dalle parti per accettazione sono depositati e conservati agli atti del Comune e considerati parte integrante del presente contratto anche se non materialmente allegati.

### **Art. 3 – Obblighi a carico dell'Appaltatore**

L'appaltatore conferma di essere a conoscenza di tutti gli obblighi imposti a suo carico dalla vigente normativa in materia di appalti di opere pubbliche.

L'appaltatore dichiara altresì di accettare le condizioni contenute nel contratto e di disporre dei mezzi tecnici e finanziari necessari per assolvere agli impegni che ne derivano. Egli conferma di aver preso visione dei luoghi in cui si deve realizzare l'opera, dei disegni di progetto, nonché di essere perfettamente edotto di tutte le condizioni tecniche ed economiche necessarie per una corretta realizzazione dell'appalto. Deve pertanto intendersi compreso nell'appalto anche quanto non espressamente indicato nei documenti di progetto, ma comunque necessario per la

realizzazione dell'intervento. L'appaltatore non potrà quindi eccepire durante l'esecuzione dei lavori, la mancata conoscenza di elementi valutati tranne che essi non si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal Codice civile o si riferiscano a condizioni soggette a possibili modifiche espressamente previste dal contratto.

#### **Art. 4 - Ammontare dell'appalto**

L'importo dei lavori assunti dall'appaltatore è da intendersi a corpo ed è stabilito in complessivi € [redacted] = (in lettere euro [redacted] / [redacted]) IVA esclusa, di cui € [redacted] = (in lettere euro [redacted] / [redacted]) per oneri della sicurezza non assoggettati a ribasso d'asta. L'offerta viene anch'essa depositata agli atti del Comune.

#### **Art. 5 – Tracciabilità**

L'appaltatore, consapevole delle sanzioni amministrative e pecuniarie previste, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii., dichiara che i conti corrente bancari intestati alla ditta [redacted] con sede in [redacted] (C.F./P.IVA: [redacted]) sono:

- Banca [redacted], Agenzia di [redacted], Iban: [redacted] – Codice Swift/BIC: [redacted];
- Banca [redacted], Agenzia [redacted] di Torino, Iban: [redacted];
- Banca [redacted], Agenzia di [redacted], Iban: [redacted], Codice Swift/BIC: [redacted];
-

e sono dedicati alle transazioni relative al presente contratto, identificato con il C.I.G. [REDACTED] / CUP [REDACTED] che verranno effettuate, con bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Comunica, altresì, le generalità ed il Codice Fiscale di tutte le persone delegate ad operare su di esso ovvero il Sig/ra [REDACTED], nato a [REDACTED] il [REDACTED], residente in [REDACTED] (C.F.: [REDACTED]);

La Ditta si obbliga altresì a comunicare le eventuali modifiche. Su tale conto l'Amministrazione effettuerà i relativi pagamenti. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

In particolare, con riferimento al predetto art. 3 della L. n. 136/2010 e ss.mm.ii.

L'appaltatore dichiara: 1) di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della L. n. 136/2010 e successive modifiche; 2) di impegnarsi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della provincia ove ha sede l'Ente committente della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore /subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

L'appaltatore si impegna altresì a consentire le verifiche previste dall'art. 3, comma 9, della L. n. 136/2010 e ss.mm.ii da parte dell'Ente committente.

#### **Art. 6 – Tempo utile**

Il tempo utile per dare ultimati i lavori sarà di **giorni 90 (novanta)** successivi e continuativi, decorrenti dal verbale di consegna. L'appaltatore non ha diritto allo scioglimento del contratto né ad alcuna indennità qualora i lavori, per qualsiasi causa non imputabile alla stazione appaltante non siano ultimati nel termine

contrattuale e qualunque sia il maggior tempo impiegato. L'Appaltatore nell'eseguire i lavori in conformità del progetto, deve uniformarsi agli ordini di servizio ed alle istruzioni e prescrizioni comunicate per iscritto dal direttore dei lavori. E' salva la facoltà dell'appaltatore di fare le proprie osservazioni e riserve nei modi prescritti dal D.Lgs. n. 36/2023. Si fa altresì obbligo all'Appaltatore di ultimare le opere, o gruppi di opere, nei termini di tempo stabiliti dal cronoprogramma allegato al progetto esecutivo e del programma esecutivo previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto presentato all'Ente Appaltante e da questo accettato.

#### **Art. 7 – Penali**

Sarà applicata, a carico dell'Appaltatore, una penale giornaliera dell'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale, per ogni giorno di ritardata esecuzione oltre la data come sopra fissata per la ultimazione dei lavori oltre il rimborso all'amministrazione delle spese per protratta sorveglianza. Detta penale non potrà cumulativamente e complessivamente eccedere il 10% dell'ammontare netto contrattuale, nel qual caso la stazione appaltante avvierà le procedure previste dall'art 122 del D.Lgs 36/2023 per la risoluzione del contratto per grave inadempimento. La medesima penale si applica per ogni giorno di ritardo nel completamento delle lavorazioni indicate nel crono programma. L'ammontare della penale verrà dedotto dall'importo contrattuale ancora dovuto ovvero sarà trattenuto sulla cauzione.

#### **Art. 8 – Revisione prezzi**

Per la revisione prezzi, la stazione appaltante procederà conformemente alle eventuali disposizioni normative governative disposte nel periodo afferente l'appalto lavori in oggetto. Per tale istituto si rimanda all'art. 27 del Capitolato



Speciale di Appalto.

#### **Art. 9 – Anticipazione**

Ai sensi dell'art 125 del D.Lgs. 36/2023 è dovuta all'appaltatore una somma a titolo di anticipazione pari al 20% sul valore stimato dell'appalto, con le modalità previste all'art. 23 del Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **Art. 10 – Pagamenti - Collaudo**

I pagamenti avverranno secondo i criteri e le modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto depositato agli atti con riferimento agli art. 24-25.

Esso dovrà contenere gli elementi di cui all'allegato II.14 del D.Lgs. n. 36/2023.

Sull'importo del certificato di pagamento verrà operata una trattenuta pari all'importo dell'anticipazione eventualmente richiesta di cui al precedente art. 8.

Il pagamento di importi superiori a € 10.000,00 è subordinato all'esito dei controlli effettuati dai competenti uffici comunali dai quali deve risultare l'assenza di qualsiasi inadempimento all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento. In caso affermativo, non si provvederà al pagamento di quanto dovuto fino alla concorrenza del debito rilevato e la circostanza sarà segnalata all'agente della riscossione competente per territorio, ai fini dell'esercizio dell'attività di riscossione delle somme iscritte a ruolo.

#### **Art. 11 – Cessione crediti**

Ai sensi di quanto disposto dall'art 120 comma 12 e dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023 la stazione appaltante riconosce all'appaltatore la facoltà di cedere tutti/parte dei crediti derivanti dal presente contratto. La cessione del corrispettivo d'appalto successiva alla stipula del presente atto è disciplinata dagli artt. 1260 e seg. del codice civile. In ogni caso la stazione appaltante può opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al presente atto. Ai sensi

dell'art 119 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, non può essere invece ceduto il contratto pena nullità dell'atto di cessione.

#### **Art. 12 – Sospensioni e riprese**

Le sospensioni e le riprese dei lavori sono disciplinate dall'art. 121 del D.Lgs 36/2023, che l'appaltatore dichiara di conoscere e di accettare incondizionatamente.

#### **Art. 13 – Oneri ed obblighi diversi appaltatore**

Per quanto concerne gli oneri e gli obblighi diversi in capo all'appaltatore, rispetto a quelli previsti dalla legge e dal presente contratto, si richiama il Capitolato Speciale d'Appalto depositato agli atti. L'appaltatore si obbliga inoltre: a) a comunicare tempestivamente all'Amministrazione appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura dell'Impresa nonché negli organismi tecnici ed amministrativi nonché a comunicare ogni variazione relativa al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.; b) a trasmettere alla stessa Amministrazione, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici dei lavoratori; nonché copia dei versamenti contributivi previdenziali, assicurativi e ad organismi paritetici della contrattazione collettiva, entro 10 giorni dall'ultimo fissato dalle norme in vigore.

L'affidatario dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e i contratti integrativi territoriali vigenti e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi. L'affidatario si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare

riguardo a quanto disposto dall'articolo 119 del D.Lgs. n. 36/2023. In caso di inottemperanza agli obblighi precisati nel presente articolo, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà all'Impresa e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono già ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia degli adempimenti degli obblighi di cui sopra. Il pagamento all'Impresa delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'Impresa non può opporre eccezioni alla stazione appaltante, né il titolo al risarcimento dei danni.

#### **Art. 14 – Qualità e provenienza materiali**

quanto concerne la qualità e la provenienza dei materiali si richiama integralmente quanto disposto dal capitolato speciale d'appalto agli atti nonché l'applicazione dei criteri CAM con specifica attenzione alla relazione allegata al Capitolato Speciale di Appalto.

#### **Art. 15 – Subappalto**

Il subappalto è ammesso secondo le disposizioni dell'art. 119 del D.lgs n. 36/2023.

I soggetti affidatari dei contratti di lavori possono affidare in subappalto (così come modificato dalla Legge n.238 del 2021) le opere o i lavori compresi nel contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante purché:

- il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria e non sussistano a suo carico i motivi di esclusione di cui di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

- all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare;

La stazione Appaltante dichiara che il subappalto sarà autorizzato sussistendone le condizioni, entro i limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite dall'articolo 119 del D.Lgs. n. 36/2023. L'affidatario resta in ogni caso responsabile nei confronti dell'ente committente per la prestazione oggetto di subappalto. L'ente committente è sollevato da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza della prestazione oggetto di subappalto. Il subappalto è inoltre sottoposto alle condizioni tutte indicate nella sezione "subappalto" della lettera di invito sottoscritta dall'appaltatore. La stazione appaltante provvede al pagamento diretto dei subappaltatori e dei titolari di sub contratto nei casi previsti dall'art. 44 del Capitolato Speciale di Appalto.

#### **Art. 16 – SICUREZZA**

Si dà atto che ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. n. 81/2008 l'appaltatore ha predisposto il piano operativo di sicurezza. Sull'osservanza del citato piano di sicurezza, vigileranno il Direttore dei lavori ed il Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione. Le violazioni dei medesimi, previa costituzione in mora, possono comportare la risoluzione del contratto. L'Appaltatore dovrà inoltre attenersi alle restanti disposizioni contenute nel D.Lgs. 81/2008 e nel capitolato speciale d'appalto agli atti. L'Appaltatore dovrà inoltre procedere alla predisposizione degli atti ed all'esecuzione degli adempimenti previsti a suo carico dal D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii., e dalla restante normativa in materia di sicurezza dei cantieri. L'impresa aggiudicataria sarà responsabile del rispetto dei piani e del coordinamento di tutte le imprese operanti nel cantiere attraverso il proprio Direttore Tecnico di cantiere.

### **Art. 17 – Modifiche dei contratti in corso di esecuzione**

Le variazioni delle opere progettate sono ammesse nei casi e limiti previsti e disciplinati dall'art. 120 del D.Lgs. 36/2023, e dal capitolato speciale d'appalto agli atti. Gli eventuali lavori in economia che si dovessero rendere indispensabili, potranno essere eseguiti nei limiti stabiliti dalla direzione dei lavori e verranno rimborsati sulla base dell'elenco prezzi come da offerta presentata dall'Appaltatore e depositata agli atti. Tutti i ritardi, le imperfezioni, ed i danni causati dalla mancata osservanza di quanto prescritto, saranno prontamente riparati, secondo le disposizioni della direzione dei lavori, a totale carico ed a spese dell'appaltatore. Ai sensi dell'art. 33 del Capitolato Speciale di Appalto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di assegnare alle condizioni ivi indicati, lavori in aumento, alle stesse condizioni contrattuali, fino al 20% del valore del contratto.

### **Art. 18 – Garanzie**

L'Amministrazione accetta quale cauzione definitiva la polizza fideiussoria N. [REDACTED] prestata da "[REDACTED]" [REDACTED] per l'importo di € [REDACTED] = (euro [REDACTED] /00) nell'interesse dell'appaltatore con termini di scadenza anni [REDACTED] dalla data di prestazione decorrente dal [REDACTED].

Si dà atto che la medesima ha stipulato ed ha consegnato all'Ente appaltante la polizza n. [REDACTED], prestata da [REDACTED]", con copertura dal [REDACTED] al [REDACTED] eventualmente rinnovabile in caso di maggior durata del cantiere) che copre gli eventuali danni subiti dall'Ente medesimo a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere che si dovessero verificare nel corso dell'esecuzione dei lavori e nel periodo di garanzia secondo di seguenti massimali: Partita 1 opere e impianti: € [REDACTED] – Partita 2

opere e impianti preesistenti: € [REDACTED] – Partita 3 demolizioni e sgombero: €

[REDACTED]. La polizza assicura altresì l'Amministrazione verso la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un massimale pari ad € [REDACTED] =. L'appaltatore resta comunque responsabile nei confronti del committente ai sensi degli artt. 1667, 1668 e 1669 del C.C.

#### **Art. 19 – Responsabilità appaltatore**

Per quanto concerne la responsabilità dell'appaltatore si richiamano le disposizioni del Capitolato Speciale agli atti.

L'affidatario è direttamente responsabile, salvo i casi di forza maggiore, di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone ed alle cose dell'ente committente, quanto a terzi, nel corso dell'esecuzione della prestazione qualunque ne sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia od infortuni, esso deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a ricompensi, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne l'ente committente da ogni pretesa di danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi. Costituiscono cause di forza maggiore tutti gli eventi eccezionali che non siano imputabili all'appaltatore e che gli arrechino grave pregiudizio senza che egli abbia potuto intervenire o prevenire mediante l'adozione di tutti i provvedimenti e gli accorgimenti imposti dalla massima diligenza tecnica ed organizzativa. I ritardi nella consegna dei materiali da parte di terzi verranno considerati utili ai fini delle relative proroghe solo se derivanti da cause di forza maggiore, anche nel caso di subappalti autorizzati. Quando i danni dipendono da cause di forza maggiore, l'appaltatore è tenuto a farne denuncia al Direttore dei lavori entro i 5 (cinque) giorni successivi al verificarsi del danno, pena la

decadenza dal diritto del risarcimento. Ricevuta la denuncia il Direttore dei lavori procede alla redazione di un processo verbale di accertamento, indicando le eventuali prescrizioni ed osservazioni. Il compenso riconosciuto all'appaltatore è limitato esclusivamente all'importo dei lavori necessari per la riparazione del danno, valutati ai prezzi ed alle condizioni di contratto, con esclusione dei danni e delle perdite di materiale non ancora posti in opera, di utensili, di attrezzature di cantiere e di mezzi d'opera.

#### **Art. 20 – Riserve**

Ogni riserva da parte dell'appaltatore dovrà essere formulata nei modi e nei termini prescritti dall'allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023 nonché dall'art. 45 del Capitolato Speciale d'Appalto. Ove ciò non risultasse possibile, per tutte le controversie di natura tecnica, amministrativa e giuridica sorte sia durante l'esecuzione che al termine del contratto è competente in via esclusiva il Foro di Ivrea. Resta escluso il ricorso all'arbitrato.

#### **Art. 21 – Fine lavori**

A lavori ultimati, l'appaltatore dovrà darne formale comunicazione al Direttore dei Lavori che entro i successivi 30 giorni provvederà alla verifica provvisoria delle opere alla presenza ed in contraddittorio con l'appaltatore. Qualora tale verifica provvisoria evidenzia difetti dell'opera tali da renderla inaccettabile, resta salvo il diritto della stazione appaltante di risolvere il contratto, ai sensi dell'art.1668 del C.C..

#### **Art. 22 – Collaudo**

Per quanto concerne il collaudo si richiama quanto previsto dall'art. 116 e alla sezione III dell'allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023 nonché all'articolo 51 del Capitolato Speciale di Appalto.

**Art. 22 – Risoluzione contratto**

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 122 del D.Lgs. 36/2023, art. 49 del Capitolato agli atti, nonché l'art. 1453 del codice civile.

**Art. 23 – Incompatibilità**

L'Appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, attesta, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo aggiudicatario, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. L'Appaltatore si obbliga, nell'esecuzione del presente contratto, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con DPR n. 62/2013. La violazione di detti obblighi comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la violazione sia ritenuta grave.

**Art. 24 – Domicilio appaltatore**

Per effetto del presente contratto l'impresa assuntrice dei lavori elegge domicilio presso la sede di [REDACTED] in [REDACTED] (C.F./P.IVA: [REDACTED]).

**Art. 25 – Normativa – spese contrattuali**

Per quanto non previsto nel presente contratto e negli atti richiamati, le parti, di comune accordo, pattuiscono di fare rinvio alle norme del Codice Civile, alla normativa sulla Contabilità Generale dello Stato, nel codice degli appalti in vigore e, per le parti ancora vigenti, al D.M.LL.PP. n. 145/2000, le cui disposizioni si



intendono qui riportate per intero e che si sostituiscono di diritto ad eventuali clausole difformi di contratto o di capitolato speciale.

Tutte le spese del presente atto nessuna esclusa, sono a carico dell'impresa assuntrice dei lavori. Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello di emissione del certificato di regolare esecuzione.

Si dà atto che l'imposta di bollo relativa al presente atto è stata assolta mediante versamento dell'importo pari ad € [redacted] con modello F23 conservato agli atti del Comune di Rivarolo Canavese, prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

Il presente atto, redatto in n. [redacted] (\_\_\_\_) originale, sottoscritto con firma digitale ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. n. 82/2005 del Codice di Amministrazione digitale (CAD), verrà registrato ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26.04.1986, n. 131.

#### **Art. 24 – trattamento dati personali**

Il Comune di Rivarolo C.se, ai sensi Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 e s.m.i. informa l'appaltatore che tratterà i dati contenuti nella presente scrittura privata, esclusivamente per l'assolvimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali – informativa privacy dettagliata al link <https://www.rivarolocanavese.it/it-it/privacy>.

#### **Art. 25 constatazione codici fiscali**

Comune di Rivarolo Canavese: 01413960012

Ditta [redacted] : \_\_\_\_\_

Verificato che i certificati di firma utilizzati dalle parti siano validi, si procede alla formalizzazione dei rapporti contrattuali, ai sensi dell'Art. 18, comma 1, primo periodo del D.Lgs 36/2023, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1,

articolo 3, comma 1, lettera b), mediante scrittura privata che spiega i suoi effetti dalla data dell'apposizione dell'ultima firma digitale.

### **LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO**

Data e luogo , Rivarolo Canavese

**L'Appaltatore**

**Il Soggetto Attuatore**

\*\*\*

L'Appaltatore dichiara che il presente documento è stato attentamente analizzato e valutato in ogni sua singola parte e, pertanto, con la firma di seguito apposta del contratto accetta espressamente e per iscritto, a norma degli articoli 1341 comma 2 e 1342 del Codice Civile, tutte le clausole appresso precisate, che si con-fermano ed accettano espressamente, nonché le clausole contenute in disposizione di leggi e regolamenti richiamati nel presente atto:

- Artt. 3 - 13 – (Oneri e obblighi a carico dell'Appaltatore)
- Art. 6 – (Termini e durata del contratto,)
- Art. 4 – (Ammontare dell'appalto)
- Art. 10 – (pagamenti)
- Art. 17 – (Modifiche)
- Art. 7 – (Penali)
- Art. 22 – (Risoluzione)
- Art. 11– (Cessione dei crediti – divieto cessione del contratto)
- Art. 20 – (Riserve, Controversie e foro competente)

Io sottoscritto, Segretario rogante, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi. E richiesto, io segretario rogante, ho ricevuto il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, mediante utilizzo e controllo

personale degli strumenti informatici, con imposta di bollo assolta in forma virtuale, che ho letto alle parti contraenti le quali, a mia richiesta, lo dichiarano pienamente conforme alla loro volontà e lo approvano, senza riserve e lo sottoscrivono con me ed alla mia presenza con firma digitale, ai sensi dell'art. 1 comma 1 lett. s) del D.Lgs n. 82/2005, del Codice di Amministrazione Digitale, rinunciando alla lettura degli atti citati in premessa per averne già presa cognizione.

per il Comune – \_\_\_\_\_

per la l'Appaltatore – \_\_\_\_\_

Il Segretario comunale - \_\_\_\_\_